

# SATZUNG DER GEMEINDE SCHÖNNINGSTEDT KREIS STORMARN ÜBER DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES B-PLANES NR.4 GEBIET NÖRDLICH DER MÖLLNER LANDSTR. M.: 1:1000

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBauG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DER §§ 14 UND 111 ABS. 1. LANDESBAUORDNUNG (LBO) VOM 9. FEBRUAR 1967 (GVBl. SCHL.-H. S. 51) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG SCHÖNNINGSTEDT VOM 4.7.68 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 4, BESTEHEND AUS PLAN-ZEICHNUNG (TEIL A) ERLASSEN.

## TEIL A PLANZEICHNUNG



### ZEICHENERKLÄRUNG

#### FESTSETZUNGEN

§ 9 (1) 1a BBauG

WR

REINES WOHNGBIET

MI

MISCHGBIET

Z I - Z II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

GRZ 0,18-0,4

GRUNDFLACHENZAHL

GFZ 0,25-0,8

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

§ 9 (1) 1b BBauG

VERKEHRSFLÄCHEN

VERKEHRSFLÄCHEN

BAUGRENZE

NUR EINZEL-UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

HAUPTFIRSTRICHTUNG DER BAUL. ANLAGEN

BAUGRENZE

HAUPTFIRSTRICHTUNG DER BAUL. ANLAGEN

HAUPTFIRSTRICHTUNG DER BAUL. ANLAGEN

§ 9 (5) BBauG

GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG

GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG

GRENZE DES GEMEINDEGEBIETES

GRENZE DES GEMEINDEGEBIETES

§ 9 (1) 8 BBauG

PARKANLAGE (BEGLEITGRÜNSTR. F. FUSSWEG)

PARKANLAGE (BEGLEITGRÜNSTR. F. FUSSWEG)

#### DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

VORH. GRUNDSTÜCKSGRENZE

VORH. GRUNDSTÜCKSGRENZE

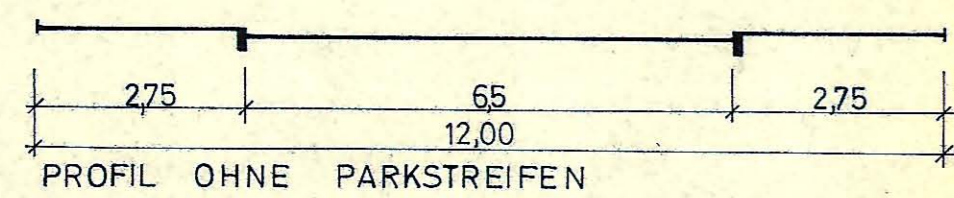
IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGR.

IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGR.

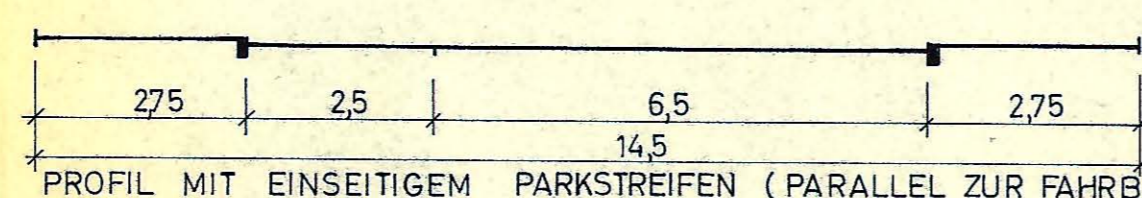
KÜNFTIG ENTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

KÜNFTIG ENTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

### STRASSENPROFILE M 1:100



PROFIL OHNE PARKSTREIFEN



PROFIL MIT EINSEITIGEM PARKSTREIFEN (PARALLEL ZUR FAHRBAHN)

FÜR STRASSE A, GRENZWEG MIT VERLÄNGERUNG BIS AN DIE STRASSE A UND LINDENALLEE MIT VERLÄNGERUNG BIS AN DIE STRASSE A.

Diese 2. (vereinfachte) Änderung des B.-Planes Nr. 4, bestehend aus der Planzeichnung Teil A, sowie die beigefügte Begründung, ist am 12.3.1969 mit der erfolgten Bekanntmachung vom 11.3.1969 in Kraft getreten und liegt von diesem Tage an öffentlich aus.  
 Schönningstedt, den 12. März 1969

SCHÖNNINGSTEDT, DEN 4.7.68

GEMEINDE SCHÖNNINGSTEDT



*Schneuer*  
 (Schneuer)  
 Bürgermeister



DER BÜRGERMEISTER

*Schneuer*